

засідання координаційної ради  
з питань розвитку підприємництва  
при райдержадміністрації

29.05.2017

м. Кам'янець-Подільський

**Присутні:**

**Голова** координаційної  
ради

- заступник голови райдержадміністрації

Чумак Микола Петрович

**Заступник** голови  
координаційної ради

Гишук Сергій Васильович

- приватний підприємець, голова правління Першої  
фермерської кредитної спілки

Чіпізубова Ольга Миколаївна

- начальник відділу економічного розвитку і торгівлі  
райдержадміністрації

**Секретар** координаційної  
ради

Подорожна Юлія Анатоліївна

- головний спеціаліст відділу економічного розвитку і  
торгівлі райдержадміністрації

**Члени координаційної ради:**

Аркуша Ярина Іванівна

- приватний підприємець, с. Тарасівка

Басюк Надія Олександрівна

- приватний підприємець, с. Смотрич

Березюк Олександр  
Михайлович

- приватний підприємець, викладач Подільського  
державного аграрно-технічного університету

Белко Ігор Антонович

- начальник Кам'янець-Подільської ОДП  
(за згодою)

Григорев Василь Михайлович

- в.о. начальника відділу містобудування архітектури та  
житлово – комунального господарства  
райдержадміністрації

Бичок Ярослав Леонідович

- перший заступник начальника управління Пенсійного  
фонду України в м. Кам'янець- Подільський і в Кам'янець-  
Подільському районі  
(за згодою)

Вашук Наталія

- завідувач юридичного сектору

Володимирівна

райдержадміністрації

Сузанська Надія Михайлівна

- заступник начальника управління, начальник відділу  
організації виробництва та маркетингу  
сільськогосподарської продукції

Гасюк Леонтій Семенович

- директор приватного підприємства  
«Глорія Дей», с. Колибаївка

Громніцька Емілія Адамівна

- приватний підприємець, с. Смотрич

Грицюк Галина Романівна

- приватний підприємець, с. Колибаївка

Зелениця Володимир

- приватний підприємець, с. Боришківці

Анатолійович

Когунь Людмила Михайлівна

- приватний підприємець, с. Голосків

Лотоцький Віктор Іванович

- юрист – консультант „Гарячої лінії” для підприємств

Рожкова Ганна Петрівна

- начальника міськрайонного управління у Кам'янць-Подільському районі та м. Кам'янець-Подільський Головного управління державного геокадастру у Хмельницькій області

Сиротина Наталія Іванівна

- приватний підприємець, смт. Стара Ушиця

Слободян Аліна Станіславівна

- директор районного центру зайнятості

Шкрибавлю

Ірина

- приватний підприємець, с. Шутнівка

В'ячеславівна

## ПОРЯДОК ДІЯННЯ

1. Плата за землю: що про це потрібно знати.

По даному питанню слухали:

Рожкову Ганну Петрівну - начальника міськрайонного управління у Кам'янць-Подільському районі та м. Кам'янець-Подільський Головного управління державного геокадастру у Хмельницькій області, яка розповіла, що обов'язковим платежем, який входить до складу податку на майно, є плата за землю. Згідно зі статтею 206 Земельного кодексу – використання землі в Україні є платним. Об'єктом плати за землю є земельна ділянка. Поділяючи платниками податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі.

Платники податку на землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня. Відповідному контролюючому органу за місцем розташування земельної ділянки не пізніше 20 лютого поточного року подається податкова декларація на поточний рік. За встановленою формою, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями.

Тобто, податкове зобов'язання щодо плати за землю – земельний податок і орендна плата – визначене у декларації, сплачується рівними частками за місцем розташування земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю. Термін сплати – щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового місяця.

### Ставки земельного податку

Місцеві податки й збори, які є обов'язковими до сплати на території відповідних територіальних громад, встановлюють міські ради.

Ставка податку на земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше трьох відсотків від їхньої нормативної грошової оцінки.

У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їхніх частин власниками та землекористувачами, податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (чи їх частин).

Якщо право власності на земельну ділянку від одного власника переходить до іншого, а також при переході права власності на будівлю, споруду чи її частину, податок за такі земельні ділянки, з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах, починаючи з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

### Зміни в декларації

Зауважимо, що в березні цього року в формі Податкової декларації земельної плати відбулися деякі зміни.

генер в документації слід вказувати: місяць і рік, дату державної реєстрації прав на земельну ділянку, дату документа, що засвідчує чи підтверджує право оренди землі, площу земельної ділянки не лише в гектарах, а також і в квадратних метрах. І плюс до всього – нормативну грошову оцінку одиниці площі земельної ділянки.

**В обговоренні взяли участь:**

Аркуша Я.І., Чумак М.П., Когунь Л.М., Григор'єв В.М., Чіпізубова О.М.

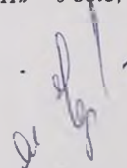
**За результатами обговорення вирішили:**

1.Рекомендувати відділу економічного розвитку, торгівлі та інфраструктури поширити розмістити інформацію на сайті РДА.

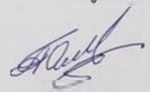
Термін: 10.06.2017 року.

Голосували: «ЗА» – 13 осіб; «ПРОТИ» – 0 осіб; «УТРИМАЛИСЬ» – 0 осіб.

Голова координаційної ради

  
М.Чумак

Секретар

  
Ю.Подорожна