

## ПОВІДОМЛЕННЯ

### Про оприлюднення проекту рішення Подільської сільської ради «Про затвердження ставок єдиного податку»

Відповідно до ст.ст. 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб виконавчий комітет Подільської сільської ради повідомляє що проект рішення Подільської сільської ради «Про затвердження ставок єдиного податку», аналіз його регуляторного впливу та звіт про проведення базового відстеження даного проекту рішення розміщено на офіційному сайті Кам'янець-Подільської райдержадміністрації <http://kprda.gov.ua/> в розділі «Регуляторна політика» та на стенді, який знаходиться в приміщенні сільської ради.

Зауваження і пропозиції до проекту рішення направляти в письмовій формі для узагальнення та представлення на розгляд чергової сесії сільської ради в термін до 22 червня 2017 року  
за адресою: вул. І.Франка, 32 с. Подільське.

## ПОВІДОМЛЕННЯ

**Про оприлюднення проекту рішення Подільської сільської ради «Про затвердження ставок земельного податку та розміру орендної плати на 2018 рік »**

Відповідно до ст.ст. 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб виконавчий комітет Подільської сільської ради повідомляє що проект рішення Подільської сільської ради «Про затвердження ставок земельного податку та розміру орендної плати на 2018 рік », аналіз його регуляторного впливу та звіт про проведення базового відстеження даного проекту рішення розміщено на офіційному сайті Кам'янець-Подільської райдержадміністрації <http://kprda.gov.ua/> в розділі «Регуляторна політика» та на стенді, який знаходиться в приміщенні сільської ради.

Зауваження і пропозиції до проекту рішення направляти в письмовій формі для узагальнення та представлення на розгляд чергової сесії сільської ради в термін до 22 червня 2017 року

за адресою: вул. І.Франка,32 с. Подільське.

## ПОВІДОМЛЕННЯ

**Про оприлюднення проекту рішення Подільської сільської ради  
«Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території сільської ради на 2018 рік»**

Відповідно до ст.ст. 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб виконавчий комітет Подільської сільської ради повідомляє що проект рішення Подільської сільської ради "Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території сільської ради на 2018 рік", аналіз його регуляторного впливу та звіт про проведення базового відстеження даного проекту рішення розміщено на офіційному сайті Кам'янець-Подільської райдержадміністрації <http://kprda.gov.ua> в розділі «Регуляторна політика» та на стенді, який знаходиться в приміщенні сільської ради.

Зауваження і пропозиції до проекту рішення направляти в письмовій формі для узагальнення та представлення на розгляд чергової сесії сільської ради в термін до 22 червня 2017 року

за адресою: вул. І.Франка,32 с. Подільське.





ПРОЕКТ

УКРАЇНА  
ПОДІЛЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
КАМ'ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ  
ОБЛАСТІ  
РІШЕННЯ

Шістнадцятої позачергової сесії сільської ради сьомого скликання

\_\_\_\_\_ 2017 року

с. Подільське

№ \_\_\_\_\_

**«Про затвердження ставок єдиного податку»**

Керуючись главою 1 «Спрощена система оподаткування, обліку та звітності» розділу XIV Податкового кодексу України із врахування змін відповідно до Закону України від 24.12.2015 № 909- VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році», та на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування» та пунктом 7 статті 69 Бюджетного кодексу України, сільська рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити Положення про єдиний податок (додаток 1, додаток 2).
2. Встановити ставки єдиного податку в межах граничних розмірів, визначених вищевказаним Законом України:
  - Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках ( фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового ( звітного ) періоду(відповідно до класифікації видів економічної діяльності) (додаток 1 до Положення);
  - Ставки єдиного податку для платників другої групи платників єдиного податку у відсотках ( фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового ( звітного ) періоду(відповідно до класифікації видів економічної діяльності) (додаток 2 до Положення);
  - Ставки єдиного податку для платників третьої групи (юридичні особи) встановлюються у подвійному розмірі ставок.
3. Кошти від сплати єдиного податку зараховуються до сільського бюджету рахунки, відкриті Управлінням Державної казначейської служби Хмельницькій області згідно з кодами класифікації доходів бюджету.

4. Секретарю сільської ради офіційно оприлюднити дане рішення та в десятиденний термін з дня оприлюднення надати копію рішення в Кам'янець – Подільську ОДП.
5. Дане рішення вступає в силу з 01 січня 2018 року.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету і фінансів, соціальної політики та праці, законності та правопорядку ( голова комісії Годованій Ю.І. ).

Сільський голова



О.К.Ларукова



УКРАЇНА

ПРОЕКТ

ПОДІЛЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
КАМ'ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

шістнадцятої позачергової сесії сільської ради 7-го скликання  
від \_\_\_\_\_ року № 1  
с. Подільське

Про встановлення на території  
Подільської сільської ради плати за землю  
в частині земельного податку та затвердження  
порядку її справляння на 2018 рік

Відповідно до ч.1 ст.59 та керуючись п.24 ст.26 Закону України "Про  
місцеве самоврядування в Україні" ст. ст.7, 10, 12, "Податкового кодексу України"  
сільська рада

В И Р І Ш Е Н Н Я :

1. Встановити у 2018 році на території Подільської сільської ради ставку плати за землю  
в частині земельного податку:

1.1 Нарахування земельного податку для землекористувачів у 2018 році по селі  
Подільське проводити згідно нормативної грошової оцінки земель,  
розробленою Земельно-Аграрним Центром «Карат» висновку державної  
експертизи земельного порядної документації від 03.11.2010 року № 755.

1.2 По земельних ділянках в межах населених пунктів сільської ради яких  
проведена нормативно - грошова оцінка земель з 01.01.2018 року встановити  
ставки земельного податку:

- 0,03 відсотка нормативної грошової оцінки для земель житлової  
забудови;
- 1 відсоток нормативної грошової оцінки для земель комерційного  
використання;
- 0,1 відсоток нормативної грошової оцінки для земель громадської  
забудови;
- 1 відсоток нормативної грошової оцінки для сільськогосподарських  
земель зайнятих виробничими будівлями та дворами.

1.3 Встановити ставки податку за сільськогосподарські угіддя, а саме : рілля,  
сіножаті, пасовища, багаторічні насадження -  
0,3 % від їх нормативної грошової оцінки.

1.4 Встановити ставку земельного податку за земельні ділянки, нормативну  
грошову оцінку яких проведено для сільськогосподарських угідь які знаходяться за  
межами населеного пункту, в розмірі 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки.



1.5. Встановити ставку земельного податку за земельні ділянки сільськогосподарського призначення, розташовані за межами населених пунктів (включеної сільської громади), нормативну грошову оцінку яких не проведено, 0,5% від нормативної грошової оцінки одиниці площі рілля по області.

1.6. Встановити ставку земельного податку за земельні ділянки не сільськогосподарського призначення, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено, 5% від нормативної грошової оцінки одиниці площі рілля по області.

1.7. Встановити ставку земельного податку у розмірі 1,2% від нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

1.8. Встановити ставку земельного податку за земельні ділянки природоохоронного значення, розташовані за межами населених пунктів нормативну грошову оцінку яких не проведено, 1% від нормативної грошової оцінки одиниці площі рілля по області.

2. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком:

Земельні ділянки, що перебувають у власності та користуванні органів державної влади та місцевого самоврядування для обслуговування об'єктів соціальної сфери (садибні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, ветеринарної медицини, соціального захисту, фізичної культури та спорту, парки, стаціонари) які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів.

3. Від екстації земельного податку звільняються:

- не сплачується земельний податок за земельні ділянки, які не є об'єктом оподаткування земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв;

- земельні ділянки надані для будівництва і обслуговування культурних та інших будівель для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

4. Розмір орендної плати встановленої в договорах оренди може бути: неменше 3% та не може перевищувати 12% нормативної грошової оцінки.

5. Ставки земельного податку та розмір орендної плати у 2018 році застосувати згідно затвердженої нормативної грошової оцінки земель, проіндексованої на коефіцієнт, який буде встановлений законодавчими актами в 2018 році.

6. Затвердити Положення управління плати за землю в частині земельного податку згідно з додатком 1.

7. Секретарю сільської ради офіційно оприлюднити дане рішення та в десяти денний термін з дня оприлюднення надати копію рішення в Кам - Подільську ОДП.

8. Дане рішення подати в установлені строки з дня його оприлюднення.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету і фінансів (соціальної політики, законності і правопорядку

(голова комісії Голова ІО.І.)

Сільський голова

О.К. Ларукова

