



У К Р А І Н А
ПАНОВЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КАМ'ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКИЙ РАЙОН
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Першотравнева, 14 село Панівці, Кам'янець-Подільський район, Хмельницька область, 32376
тел./факс: (03649) 9-88-37 код ЄДРПОУ 21316374

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Від _____ 2017 року № _____

село Панівці

"Про затвердження ставок земельного податку з фізичних та юридичних осіб на 2018 рік".

Відповідно до ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 269, 270, 271, 274, 277, 284, 286, 289 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 року №2755 -VI зі змінами встановленими Законом України "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи" від 28.12.2014 року, сесія Пановецької сільської ради

ВИРІШИЛА :

1. Положення про плату за землю затвердити згідно додатком.

2. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, які знаходяться у власності чи постійному користуванні у відсотках до нормативної грошової оцінки земель населеного пункту Панівці, Цибулівка, Зубрівка з урахуванням коефіцієнта індексації на 2018 рік

- земельні ділянки житлової забудови - 0,04 % ;
- земельні ділянки комерційного використання - 2,0 %;
- земельні ділянки громадського використання - 0,04 % ;
- сільськогосподарські угіддя - 1,0 %
- земельні ділянки промисловості - 2,0 % ;
- земельні ділянки під господарськими будівлями і дворами - 1,0 %;
- земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної і комунальної форми власності) - 1,0 %.

3. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, які знаходяться у власності чи постійному користуванні, що розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких проведено, у відсотках до нормативної грошової оцінки з урахуванням коефіцієнта індексації на 2018 рік

- сільськогосподарські угіддя - 1,0 %;
- несільськогосподарські угіддя (земельні ділянки під господарськими будівлями і дворами) - 3,0 %
- земельні ділянки промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення - 3,0 %;
- земельні ділянки залізничного транспорту - 3,0 %;
- земельні ділянки рекреаційного призначення - 3,0 %;
- земельні ділянки для садівництва - 3,0 %;
- земельні ділянки природо-заповідного та іншого природоохоронного призначення - 1,5 %;
- земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання державної та комунальної форм власності - 2,0 %;
- земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної і комунальної форми власності) - 3,0 %.

4. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, які знаходяться у власності чи постійному користуванні, що розташовані за межами населених пунктів, грошову оцінку яких не проведено, у відсотках від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Хмельницькій області з урахуванням коефіцієнта індексації на 2017 рік

- сільськогосподарські угіддя - 1,0 %;
- несільськогосподарські угіддя (земельні ділянки під господарськими будівлями і дворами) - 5,0 %
- земельні ділянки промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення - 5,0 %;
- земельні ділянки залізничного транспорту - 3,0 %;
- земельні ділянки рекреаційного призначення - 5,0 %;
- земельні ділянки для садівництва - 5,0 %;
- земельні ділянки природо-заповідного та іншого природоохоронного призначення - 1,5 %;
- земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання державної та комунальної форм власності - 3,0 %;
- земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної і комунальної форми власності) - 5,0 %.

5. Розмір орендної плати встановлюється у договорах оренди та не може бути меншим розміру земельного податку та не може перевищувати 12 % від нормативної грошової оцінки з урахуванням коефіцієнта індексації на 2018 рік

6. Звільнити від сплати земельного податку шляхом надання пільги з 01.01.2018 року, а саме:

6.1 фізичні та юридичні особи, яким надаються пільги щодо сплати земельного податку відповідно до ст. 281 та 282 Податкового кодексу України;

6.2. органи державної влади та органи місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації, що фінансуються за рахунок коштів місцевого та державного бюджету (дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, парки, стадіони);

6.3 релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровано в установленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності.

7. Не сплачується земельний податок за земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню відповідно до ст. 283 Податкового кодексу України.

8. Дане рішення довести до відома платників податків, оприлюднивши його відповідно до норм регламенту сільської ради, копію рішення подати до Кам'янець-Подільської ОДП.

9. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.

10. Визначити таким, що втратили чинність рішення п'ятої сесії сільської ради від 17 травня 2016 року № 15 «Про затвердження ставок земельного податку для фізичних та юридичних осіб на 2017 рік» та дев'ятої позачергової сесії сільської ради від 16 січня 2017 року № 4 Про внесення змін до рішення № 15 п'ятої сесії сільської ради від 17 травня 2016 року «Про затвердження ставок земельного податку з фізичних та юридичних осіб на 2017 рік»

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів, соціальної політики, законності і правопорядку (голова комісії О. Качуровська).

Сільський голова;



А.М.Костюк



УКРАЇНА
ПАНОВЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Кам'янець-Подільського району, Хмельницької області
вул. Першотравнева, 14, с. Панівці, 32376, тел. /факс (03849) 9-87-18,
Код ЄДРПОУ 21316374

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Від _____ № _____

село Панівці

*“ Про затвердження ставок податку
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2018 рік”.*

Керуючись пунктом 24 частини 1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, відповідно до пункту 10.1.1 статті 10, пункту 265.1.1 статті 265 та статті 266 Податкового Кодексу України зі змінами, внесеними Законом України від 24.12.2015 року №909 –VIII “Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень в 2016 році» та пункту 4 статті 69 Бюджетного кодексу України, сільська рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості та ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2018 рік (додаток 1)
2. Кошти від сплати податку на майно зараховуються до сільського бюджету на рахунок, відкритий Кам'янець - Подільським управлінням державної казначейської служби України Хмельницької області згідно з кодами класифікації доходів бюджету.
3. Дане рішення довести до відома платників податків, оприлюднивши його відповідно до норм регламенту сільської ради, копію рішення подати до Кам'янець-Подільської ОДПІ.
4. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету і фінансів, соціальної політики, законності і правопорядку (голова комісії О. Качуровська).

Сільський голова :



А.М.Костюк



УКРАЇНА
ПАНОВЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Кам'янець-Подільського району, Хмельницької області
вул. Першотравнева, 14, с. Панівці, 32376, тел. факс (03849) 9-87-18,
Код ЄДРПОУ 21316374

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Від _____ № _____

село Панівці

Про затвердження ставок єдиного податку на 2018 рік.

Керуючись главою 1 «Спрощена система оподаткування, обліку та звітності» розділу XIV Податкового кодексу України із врахування змін відповідно до Закону України від 20.12.2016 № 1791- VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році», та на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування» та пунктом 7 статті 69 Бюджетного кодексу України, сільська рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити Положення про єдиний податок та ставки єдиного податку на 2018 рік (додаток 1).
2. Кошти від сплати єдиного податку зараховуються до сільського бюджету на рахунки, відкриті Управлінням Державної казначейської служби у Хмельницькій області згідно з кодами класифікації доходів бюджету.
3. Секретарю сільської ради офіційно оприлюднити дане рішення та в десятиденний термін з дня оприлюднення надати копію рішення в Кам'янець – Подільську ОДПІ.
4. Дане рішення вступає в силу з 01 січня 2018 року .
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету і фінансів, соціальної політики та праці, законності та правопорядку (голова комісії О.Качуровська).

Сільський голова:



А.Костюк