



УКРАЇНА

УСТЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

КАМ'ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

_____ сесії сільської ради VII скликання

_____ червня 2017 року

с. Устя

№ _____

**Про затвердження Положення
про туристичний збір на 2018 рік**

Відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та підпункту 10.2.2 пункту 10.2 ст. 10, ст. 12 та ст. 268 Податкового кодексу України (зі змінами та доповненнями), сільська рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити Положення про туристичний збір на 2018 рік (додаток 1).
2. Кошти від сплати туристичного збору зараховуються до сільського бюджету на рахунки, відкриті у Кам'янець – Подільському управлінні Державної казначейської служби України згідно з кодами класифікації доходів бюджету.
3. Секретарю сільської ради офіційно оприлюднити дане рішення та в десятиденний термін з дня оприлюднення надати копію рішення в Кам'янець – Подільську ОДП.
4. Дане рішення вступає в силу з 01 січня 2018 року.
5. Рішення 7-ої сесії VI скликання від 24.06.2011р. №4 «Про затвердження Положення про місцеві податки і збори» та рішення 38-ої сесії VI скликання від 22.01.2015р. №11 «Про внесення змін до рішення 7-ої сесії VII скликання від 24.06.2011р. №4 «Про затвердження «Положення про місцеві податки і збори», вважати такими, що втрачать чинність 31.12.2017 року.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету і фінансів (голова комісії Маринович О.В.)

Сільський голова



Ю. Сидорук



УКРАЇНА
УСТЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КАМ'ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

_____ сесії сільської ради VII скликання

_____ червня 2017 року

с. Устя

№ _____

Про затвердження ставок єдиного податку

Відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 №2755-VI (із змінами та доповненнями), Бюджетного кодексу України зі змінами і доповненнями, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про єдиний податок на 2018 рік (додаток 1).

1. Встановити ставки єдиного податку в межах граничних розмірів, визначених вищевказаним Законом України:

- Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюється у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі т – прожитковий мінімум) (додаток 1 до Положення);
- Ставки єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб для 2-ї групи платників єдиного податку до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) періоду (відповідно до класифікації видів економічної діяльності) (додаток 2 до Положення);
- Ставки єдиного податку для платників третьої групи (юридичні особи) встановлюються у відсотках до доходу, визначених пунктом 3.2 цього розділу Положення:
 - 1) до суми перевищення обсягу доходу, визначеного у підпункті 3 пункту 2.2 цього Положення;
 - 2) до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначений у цій главі;
 - 3) до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування.

- Розміри ставок єдиного податку для четвертої групи платників у залежності від категорії (типу) земель та їх розташування встановлені пунктом 293.9 статті 293 Податкового кодексу України у відсотках до нормативної грошової оцінки одного гектара сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду.

2. Кошти від сплати єдиного податку зараховуються до сільського бюджету на рахунки, відкриті Управлінням Державної казначейської служби у Хмельницькій області згідно з кодами класифікації доходів бюджету.

3. Секретарю сільської ради офіційно оприлюднити дане рішення та в десятиденний термін з дня оприлюднення надати копію рішення в Кам'янець – Подільську ОДПІ.

4. Дане рішення вступає в силу з 01 січня 2018 року.

5. Рішення 10-ої сесії сільської ради VI скликання від 27.12.2011 №1 «Про затвердження ставок єдиного податку» зі змінами і доповненнями вважати таким, що втратить чинність 31.12.2017 року.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету і фінансів (голова комісії Маринович О.В.).



Ю. Сидорук



УКРАЇНА
УСТЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КАМ'ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

_____ сесії сільської ради VII скликання

_____ червня 2017 року

с. Устя

№ _____

**Про встановлення на території
Устянської сільської ради плати за землю
в частині земельного податку та
затвердження Порядку її
справляння на 2018 рік**

Відповідно пункту 35 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а також ч.2 ст.7 Закону України «Про плату за землю», розділу XIII Податкового кодексу України від 02.12.2010 року №2756-VI, сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. По населених пунктах сільської ради проводити нарахування земельного податку для землекористувачів у 2018 році по ставках земельного податку, по яких проведена грошова оцінка земель, з урахуванням індексації нормативно-грошової оцінки земель у відповідності до ст. 289 Податкового кодексу України.

2. Ставки земельного податку за земельні ділянки, які знаходяться у власності чи користуванні у відсотках до нормативно-грошової оцінки земель населеного пункту – села Тарасівка, з урахуванням коефіцієнта на 2018 рік:

- Земельні ділянки житлової забудови – 0,03 %;
- Земельні ділянки комерційного призначення – 2 %;
- Земельні ділянки промисловості – 1 %;
- Сільськогосподарські угіддя – 0,3 %;
- Земельні ділянки громадського призначення – 0,1%;
- Земельні ділянки природно-заповідного призначення – 3%.

3. Ставки земельного податку за земельні ділянки, які знаходяться у власності чи користуванні у відсотках до нормативно-грошової оцінки земель населених пунктів – села Велика Слобідка, Устя, Шутнівці, Баговиця, Мала Слобідка, з урахуванням коефіцієнта на 2018 рік:

- Земельні ділянки житлової забудови - 0,07 %;
- Земельні ділянки комерційного призначення – 2 %;
- Земельні ділянки промисловості – 1 %;
- Сільськогосподарські угіддя – 0,3 %;
- Земельні ділянки громадського призначення – 0,1%;
- Земельні ділянки природно-заповідного призначення – 3%

4. Сільськогосподарські угіддя, що розташовані за межами населених пунктів сільської ради, нормативно-грошова оцінка яких проведена встановлюється у розмірі 2 %, сільськогосподарські угіддя, що розташовані за межами населених пунктів сільської ради, нормативно-грошова оцінка яких не проведена встановлюється: для ведення садівництва (індивідуального дачного будівництва) – у розмірі 4 %; для ведення ОСГ, товарного с/г виробництва - у розмірі 1% від нормативно-грошової оцінки площі ріллі по Хмельницькій області, для несільськогосподарських угідь за межами населених пунктів, НГО яких не проведена – 3 %.

5. Розмір орендної плати встановленої у договорах оренди може бути: не менше розміру земельного податку та не може перевищувати 12 % нормативно-грошової оцінки.

6. Пільги щодо сплати земельного податку.

Від сплати земельного податку звільняються:

- фізичні особи, яким надаються пільги щодо сплати земельного податку відповідно до ст. 281 Податкового кодексу України.
- юридичні особи, яким надаються пільги щодо сплати земельного податку відповідно до ст. 282 Податкового кодексу України.

7. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком:

- не сплачується земельний податок на земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню відповідно до ст.283 Податкового кодексу України в тому числі:

- земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв;
- земельні ділянки надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

8. Від сплати земельного податку звільнити з 01.01.2018 року:

- земельні ділянки, що перебувають у власності та користування органів державної влади та органів місцевого самоврядування надані їм для обслуговування об'єктів соціальної сфери (дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я,

соціального захисту, фізичної культури та спорту, парки, стадіони), які повністю фінансуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

- земельні ділянки, що перебувають у власності державної служби з надзвичайних ситуацій (Хмельницький обласний центр з гідрометеорології, аварійно-рятувальний загін спеціального призначення);

- земельні ділянки, що перебувають у власності та користуванні Держпродспоживслужби (Управління Держпродспоживслужби в Кам'янець-Подільському районі, Кам'янець-Подільська районна державна лікарня ветеринарної медицини);

- земельні ділянки, що перебувають у власності та користуванні в аварійно-рятувального загону спеціального призначення (Управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області).

9. Встановити пільги щодо сплати земельного податку з 01.01.2018 року для НПП «Подільські Товтри» в розмірі 100 %.

10. Секретарю сільської ради офіційно оприлюднити дане рішення та в десятиденний термін з дня оприлюднення надати копію рішення в Кам'янець-Подільську ОДП.

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та фінансів сільської ради (голова Маринович О.В.)

Сільський голова



Ю. Сидорук



УКРАЇНА

УСТЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

КАМ'ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять першої сесії сільської ради VII скликання

30 червня 2017 року

с. Устя

№4

**Про затвердження Положення
про податок на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки**

Відповідно до п.24 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та керуючись п.24 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», відповідно до пункту 10.1.1 ст.10, п. 265.1.1 ст.265 та ст.266 Податкового кодексу України зі змінами, внесеними Законом України від 24.12.2015р. №909-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень в 2016 році» та п. 4 ст.69 Бюджетного кодексу України, сільська рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в новій редакції (додаток 1).
2. Кошти від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки зараховуються до сільського бюджету на рахунки, відкриті у Кам'янець – Подільському управлінні Державної казначейської служби України згідно з кодами класифікації доходів бюджету.
3. Секретарю сільської ради офіційно оприлюднити дане рішення та в десятиденний термін з дня оприлюднення надати копію рішення в Кам'янець – Подільську ОДПІ.
4. Дане рішення вступає в силу з 01.01.2018 року.
5. Вважати таким, що втратить чинність рішення 9-ої сесії VII скликання від 08.07.2016р. №2 «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» зі змінами і доповненнями від 12.2017р.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету і фінансів (Маринович О.В.).

Сільський голова

Ю. Сидорук

