

1.7. Встановити ставку земельного податку за земельні ділянки сільськогосподарського призначення несільськогосподарські угіддя, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких проведено. 5 % від їх нормативно-грошової оцінки землі.

1.8 Встановити ставку земельного податку у розмірі 1,2 % від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

1.9 Встановити ставку земельного податку у розмірі 1,2 % від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання державної та комунальної форми власності.

1.10 Встановити ставку земельного податку за земельні ділянки природо - заповідного значення, розташовані за межами населених пунктів нормативну грошову оцінку яких не проведено. 1 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області

2. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком:

Земельні ділянки, що перебувають у власності та користуванні органів державної влади та місцевого самоврядування для обслуговування об'єктів соціальної сфери села (дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, ветеринарної медицини, соціального захисту, фізичної культури та спорту, парки, стадіони), які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів.

3. Від сплати земельного податку звільняються:

- не сплачується земельний податок за земельні ділянки, які не є об'єктом оподаткування земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв;

- земельні ділянки надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

4. Розмір орендної плати встановленої в договорах оренди може бути: не менше 3% та не може перевищувати 12% нормативної грошової оцінки.

5. Ставки земельного податку та розмір орендної плати у 2018 році застосувати згідно затвердженої нормативної грошової оцінки земель, проіндексованої на коефіцієнт, який буде встановлений законодавчими актами в 2018 році.

6. Затвердити Положення справляння плати за землю в частині земельного податку згідно з додатком 1.

7. Секретарю сільської ради офіційно оприлюднити дане рішення та в десяти денний термін з дня оприлюднення надати копію рішення в Кам - Подільську ОДП.

8. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.

9. Визнати таким, що втратило чинність рішення восьмої сесії УІІ скликання від 24.06.2016 « Про затвердження ставок земельного податку для фізичних та юридичних осіб на 2017 рік» .

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету і фінансів соціальної політики законності і правопорядку (голова комісії Тимофієва Г.В.)

Сільський голова



Л.Гурськіс



УКРАЇНА

ЧАБАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА КАМ'ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

32383 с.Чабанівка вул.Чапаса,1 Кам'янець-Подільського району Хмельницької області  
тел/факс 9-76-82

## ПРОЄКТ РІШЕННЯ № 2

Сімнадцятій сесії сільської ради VII скликання  
село Чабанівка 29 червня 2017 року

### **Про встановлення на території Чабанівської сільської ради плати за землю в частині земельного податку та затвердження Порядку її справляння на 2018 рік**

Відповідно до ч.1 ст 59 та керуючись п.24 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст.7, 10, 12, “Податкового кодексу України сільська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Встановити у 2018 році на території Чабанівської сільської ради ставку плати за землю в частині земельного податку:

1.1. Нарахування земельного податку для землекористувачів у 2018 році по селі Чабанівка, Гута-Чугорська, Лисківці, Липи проводити згідно нормативної грошової оцінки земель, розробленою Приватним підприємством «Промінь» 13.01.2011 року.

1.2. По земельних ділянках в межах населених пунктів сільської ради яких проведена нормативно - грошова оцінка земель з 01.01.2018 року встановити ставки земельного податку:

-0.03 відсотка нормативної грошової оцінки для земель житлової забудови;

-1 відсоток нормативної грошової оцінки для земель комерційного використання;

-0.1 відсоток нормативної грошової оцінки для земель громадської забудови;

-1 відсоток нормативної грошової оцінки для сільськогосподарських земель, зайнятих виробничими будівлями та дворами.

1.3. Встановити ставки податку за сільськогосподарські угіддя, а саме : рілля, сіножаті, пасовища, багаторічні насадження - 0,2 %, від їх нормативної грошової оцінки.

1.4. Встановити ставку земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено для сільськогосподарських угідь, які знаходяться за межами населеного пункту, в розмірі 0,5 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

1.5. Встановити ставку земельного податку за земельні ділянки сільськогосподарського призначення, розташовані за межами населених пунктів (в т.ч. для ведення садівництва), нормативну грошову оцінку яких не проведено, 0,5 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

1.6. Встановити ставку земельного податку за земельні ділянки сільськогосподарського призначення не сільськогосподарські угіддя, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено, 5% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.